

УТВЕРЖДЕНО:



СП. "Дружное" ул. Января, 1а

|  |                                                             |        |
|--|-------------------------------------------------------------|--------|
|  | Продолжительность отопительного периода                     | дни    |
|  | 2023-2024                                                   | 246    |
|  | 2024-2025                                                   | 232    |
|  | 2025-2026 (считая дату окончания отоп. периода 15.05.26 г.) | 240    |
|  | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода | С°     |
|  | 2023-2024                                                   | -2,2   |
|  | 2024-2025                                                   | -0,02  |
|  | 2025-2026 (с сентября 2025 по март 2026)                    | -4,8   |
|  | Случаи аварий/ дефектов внутренней системы отопления        | кол-во |
|  | 2023-2024                                                   | 0      |
|  | 2024-2025                                                   | 0      |
|  | 2025-2026                                                   | 0      |
|  | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии     | кол-во |
|  | 2023-2024                                                   | 0      |
|  | 2024-2025                                                   | 0      |
|  | 2025-2026                                                   | 0      |

| № | Наименование мероприятия                                                                     | Место проведения  | Срок исполнения | Ответственный             | Отметка о выполнении |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Достигнуть показателя выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении: $K = 0,85$ | Здание учреждения |                 | Директор<br>Артемова О.В. |                      |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                    |                                                                          |                                                           |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 2 | Проведение периодической проверки средств измерений и тепловычислителя, входящих в состав УКУТ с составлением Акта ввода/допуска в эксплуатацию, и показывающих контрольно-измерительных приборов, установленных в ИТП с предоставлением актов поверки СИ и КИП. | ИТП                       | Июнь – август 2026 | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» | В соответствии с действующим актом допуска в эксплуатацию |
| 3 | Проверка наличия и актуальности эксплуатационных и производственных инструкций объекта теплоснабжения, в т.ч. по обслуживанию системы ТВС                                                                                                                        | ИТП                       | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.                            |                                                           |
| 4 | Подтверждение наличия аварийно-диспетчерской службы или договора на АВР с формированием аварийного запаса оборудования.                                                                                                                                          | Здание учреждения         | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» |                                                           |
| 5 | Проверка наличия/актуализация договоров на техническое обслуживание систем отопления и УКУТ.                                                                                                                                                                     | Здание учреждения         | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Рогачева А.С.                            |                                                           |
| 6 | Разработка паспорта теплового пункта и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения                                                                                                                                      | Здание учреждения         | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Рогачева А.С.                            |                                                           |
| 7 | Проверка объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок                                                                                                                                                      | Здание учреждения         | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Рогачева А.С.                            |                                                           |
| 8 | Ревизия (замена) запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих неповрежденных пломб. Проверка работоспособности спускников воздуха с составлением соответствующих актов    | ИТП,<br>Здание учреждения | Июнь – июль 2026   | Заместитель директора по АХЧ<br>Рогачева А.С.                            |                                                           |

|    |                                                                                                                                                                   |                   |                  |                                                                          |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------|--|
| 9  | Проведение гидравлической/гидропневматической промывки внутренней системы теплоснабжения                                                                          | Здание учреждения | Июнь – июль 2026 | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» |  |
| 10 | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлическое испытание) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов | Здание учреждения | Июнь – июль 2026 | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» |  |

|    |                                                                                                       |                   |                           |                                                                          |                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11 | Проведение гидравлической наладки внутренней системы ТВС.                                             | Здание учреждения | Сентябрь 2026             | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» |                               |
| 12 | Проверка технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду             | ИТП               | Июнь – июль 2026          | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП» |                               |
| 13 | Предоставление копии Договора ТС или контракта.                                                       |                   | Июнь – июль 2026          | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.                            |                               |
| 14 | Пройти аттестацию по проверке знаний в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 в РТН |                   | В соответствии с графиком | Директор<br>Артемова О.В.                                                |                               |
| 15 | Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                      | Здание учреждения | Июнь – июль 2026          | Директор<br>Артемова О.В.                                                | Приказ от 25.04.2026 г № 59-д |
| 16 | Подтверждение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию                               | Здание учреждения | Июнь – июль 2026          | директор<br>Артемова О.В.<br>Гл. бухгалтер<br>Багаева В.Н.               |                               |

|    |                                                                                                                                             |                           |                  |                                                                                          |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 17 | Проведение проверки выполненных работ по подготовке к отопительному периоду                                                                 | Здание учреждения         | Июнь – июль 2026 | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>совместно с МБУ «ЦОЗиП»                 |  |
| 18 | Приемка объекта теплоснабжения в составе комиссии с участием представителя МБУ «ЦОЗиП» с составлением Акта проверки технической готовности. | ИТП,<br>Здание учреждения | Июнь – июль 2026 | Заместитель директора по АХЧ<br>Бревнова Н.В.<br>В присутствии представителя МБУ «ЦОЗиП» |  |

Составил: Бревнова Н.В.